**Администрация Красносулинского района информирует!**

29.06.2021г. вступил в силу Федеральный Закон №518-ФЗ от 30.12.2020г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» в части Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а именно объектов на которые документы были оформлены до 31.01.1998г., но права не были зарегистрированы в ЕГРН (нет свидетельства о праве собственности или выписки из ЕГРН).

**Уважаемые жители Красносулинского района!**

Право собственности необходимо подтвердить правоустанавливающими (право удостоверяющими) документами на:

|  |  |
| --- | --- |
| **Земельный участок** | **Объект капитального строительства** |
| * Свидетельство о праве собственности на землю * Государственные акты: * - о праве пожизненного наследуемого владения земельным участком   -праве постоянного (бессрочного)  пользования   * Иной документ подтверждающий право | * Договор безвозмездной передачи квартиры в собственность * Свидетельство о праве на наследство * Иной документ подтверждающий право на объект недвижимости |

* Законом не ограничен перечень документов, предоставляемых в качестве оснований для внесения изменений в ЕГРН о ранее учтенных объектах недвижимости.

На основании вышеуказанных документов необходимо **обратиться в Управление Росреестра (МФЦ)** для последующей регистрации прав на объект недвижимости, либо в Администрацию поселения, на территории которого расположен объект недвижимого имущества, для подачи заявления о внесении сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимого имущества в ЕГРН.